

Obec Slovenské Ďarmoty, 991 07 Slovenské Ďarmoty 99

Obec Slovenské Ďarmoty v zmysle uznesenia č. 10/2023 prijatého Obecným zastupiteľstvom v Slovenských Ďarmotách dňa 02.03.2023 a podľa ustanovenia §9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje

Zámer na odpredaj prebytočného majetku obce

z dôvodu osobitného zreteľa:

časť budovy bývalej ZŠ, na adrese Slovenské Ďarmoty s.č. 120, a to časť ležiaca na parcele KN-C č. 9/2 (zastavané plochy a nádvoría), v k.ú Slovenské Ďarmoty, kde vlastníkom stavby ležiacej na uvedenej parcele je Obec Slovenské Ďarmoty, v podieli 1/1, vedená na LV 204, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod osobitného zreteľa:

Budova bývalej ZŠ v Slovenských Ďarmotách, s.č. 120, nachádzajúca sa na pozemkoch parc. KN-C č. 9/1 a par. KN-C č. 9/2, bola v roku 2008 predaná Obcou Slovenské Ďarmoty pre kupujúceho ZRKE IMMOBILIE CENTER s.r.o., Hlavné námestie č. 37/37, 936 01 Šahy (Kúpna zmluva podpísaná 11.02.2008). Správa katastra Veľký Krtíš nezaznamenala v katastri nehnuteľností vlastnícke právo kupujúceho na celú budovu, ale len na časť ležiacu na pozemku parc. KN-C č. 9/1. V roku 2013 prešlo predajom vlastníctvo časti budovy, nachádzajúcej sa na pozemku parc. KN-C č. 9/1 a príslušných pozemkov na firmu Office Center Szolgálató korbátolt Felelőséggű Társaság, Gvadányi utca 67, 1144 Budapest.


Firma ALFA Nábytok s.r.o., Slovenské Ďarmoty 180, nadobudla nehnuteľnosť - stavbu (znova len časť ležiaca na pozemku parc. KN-C č. 9/1) a príslušné pozemky na základe kúpnej zmluvy zo dňa 28.05.2020. Uvedená firma má záujem čo najskôr vyriešiť vlastnícke vzťahy k budove bývalej ZŠ.

Kupujúcim bude : ALFA Nábytok s.r.o., Slovenské Ďarmoty 180

Cena: Určí obecné zastupiteľstvo pri schválení predaja nehnuteľnosti

V Slovenských Ďarmotách, dňa 03.03.2023




Mgr. Denisa Árvayová
starostka obce