

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	INVESTOR	Ing. Igor Kokavec -  Inžinierske služby, verejné obstarávanie, realitná činnosť, dopravné značenie, stavebná a obchodná činnosť Dúbravská cesta 38, 990 01 Veľký Krtíš	
ING. IGOR KOKAVEC	ING. IGOR KOKAVEC	OBEC SLOVENSKÉ ĎARMOTY Obecný úrad č. 99 991 07 Slovenské Ďarmoty		
REKONŠTRUKCIA VNÚTORNÝCH PRIESTOROV V MŠ - - STAVEBNO TECHNICKÉ ÚPRAVY - SLOVENSKÉ ĎARMOTY			DÁTUM	18.08.2020
			STUPEŇ	PASPORT
			SADA	
Súhrnná technická správa				

I./ Technická správa

1./ Základné údaje o stavbe

1.1./ Názov stavby

Rekonštrukcia vnútorných priestorov v MŠ – stavebno technické úpravy – Slovenské Ďarmoty

1.2./ Hlavné údaje

Kraj: Banskobystrický.

Okres: Veľký Krtíš.

Obec: Slovenské Ďarmoty

Kat. územie: Slovenské Ďarmoty

Investor: Obec Slovenské Ďarmoty, OcÚ č. 99, 991 07 Slovenské Ďarmoty,

IČO: 00 319 562.

Dodávateľ stavebných prác: bude vybraný verejným obstarávaním.

1.3./ Cieľ udržiavacích prác

- a) bezproblémová prevádzka dotknutej časti budovy,
- b) stavebno-technické zhodnotenie dotknutej časti budovy,
- c) čiastočná adaptácia jestvujúcich priestorov na nový účel ich využitia
- d) príprava pre rozšírenie kapacity MŠ.

1.4./ Vlastnícke vzťahy

Vlastníkom Budovy s.č. 99 na parcele č. C-KN 7 (Budovy OcÚ a MŠ) je Obec Slovenské Ďarmoty, OcÚ č. 99, 991 07 Slovenské Ďarmoty. Vlastníkom pozemku dotknutom stavbou je taktiež Obec Slovenské Ďarmoty – LV č. 204.

1.5./ Použité podklady

Pre spracovanie projektovej dokumentácie boli použité nasledovné podklady:

- fotomapa obce Slovenské Ďarmoty,
- katastrálna mapa obce Slovenské Ďarmoty v mierke 1 : 5.000 a 1 : 500,
- PD „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu a materskej školy – výkres pôdorysu I. NP v mierke 1 : 50 - v listinnej forme,
- vlastné merania vykonané projektantom.

1.6./ Príprava pre realizáciu prác

Pred začatím prác spojených s údržbou a opravou priestorov časti MŠ je potrebné vypratanie týchto priestorov, ktoré bude vykonané zamestnancami investora v termínoch požadovaných vybraným zhotoviteľom.

1.7./ Dôvod realizácie prác

Dôvodom realizácie prác je výkon bežnej údržby, odstránenie závad na budove v dotknutej časti brániacich bezproblémovej prevádzke MŠ a novonavrhaného spôsobu využitia priestorov – rozšírenia kapacity MŠ.

Jedná sa o prízemný nepodpivničený stavebný objekt nepravidelného pôdorysného tvaru. Strecha na objekte valbová, krytina škridlová. Obvodový plášť po zateplení kontaktným zateplovacím systémom.

Opravované a upravované priestory MŠ sa nachádzajú v severozápadnej časti budovy MŠ. Jedná sa o miestnosť triedy „B“ a miestnosť skladu príslužiacom tejto triede.

2./ Stavebné údaje

2.1./ Rozsah opráv a údržby časti priestorov MŠ je nasledovný:

1. Trieda „B“

- odstránenie okna v interiéri a zamurovanie otvoru,
- výmena okna v obvodovom plášti,
- výmena interiérových dverí,
- rekonštrukcia podlahy,
- zateplenie stropu,
- obnova vnútorných omietok,

2. Sklad pre triedu „B“

- odstránenie okna v interiéri a zamurovanie otvoru,
- odstránenie priečky medzi pôvodnými malými skladmi,
- odstránenie nefunkčného rozvodu vody a kanalizácie,
- výmena interiérových dverí,
- rekonštrukcia podlahy,
- zateplenie stropu,
- obnova vnútorných omietok

Objemy prác sú stanovené vo výkaze výmer.

2.2./ Nakladanie s odpadmi

Realizáciou stavby dôjde ku vzniku nasledovných stavebných odpadov:

Číslo skupiny, podskupiny a druh odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druh odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (cca m3)	Spôsob zhodnotenia odpadu
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	10,368	D 1
17 04 05	železo a oceľ	O	0,015	R 4
17 02 01	drevo	O	0,022	R 1

Realizáciou stavby vzniknú odpady z obalových materiálov, ktorých množstvo nie je možné presne vopred určiť. Obaly budú roztriedené a poskytnuté na recykláciu, resp. bude s nimi nakladané ako so zmiešaným komunálnym odpadom.

Zhotoviteľ stavby je povinný počas výstavby bezpodmienečne dodržiavať všetky právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia. Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný viesť evidenčné listy odpadov.

2.4./ Dopad na prevádzku budovy

Realizácia prác bude mať priaznivý dosah na súčasné využitie budovy.

2.5./ Dopad na životné prostredie

Realizácia prác nebude mať negatívny dopad na životné prostredie.

3./ Organizácia stavebných prác

Práce budú realizované v prevádzkovej budove.

Pri realizácii prác na objekte je potrebné dodržiavať všetky predpisy a normy o ochrane a bezpečnosti práce pri stavbách.

Vo Veľkom Krtíši dňa 18. 08. 2020

VYPRACOVAL: Ing. Igor Kokavec –



Inžinierske služby, verejné obstarávanie, realitná činnosť, dopravné značenie, stavebná a obchodná činnosť

Dúbravská cesta 38, 990 01 Veľký Krtíš