

Obec Slovenské Ďarmoty v zmysle uznesenia č. 39/2023 prijatých Obecným zastupiteľstvom v Slovenských Ďarmotách dňa 15.12.2023 a podľa ustanovenia §9aa, ods.2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zverejňuje**

**Zámer na prenájom majetku obce**

**z dôvodu osobitného zreteľa:**

**pozemky vo vlastníctve Obce Slovenské Ďarmoty,**

**tak ako sú zadefinované v prílohe č. 1. tohto zámeru,**

o celkovej výmere: **57 848 m<sup>2</sup>, t.j. 5,7848 ha,**

suma nájomného: **150,00 EUR /ha/rok ,**

doba nájmu: **5 rokov ,**

pre spoločnosť: **Pol'nohospodárske družstvo akcionárov „IPEL“**  
991 11 Balog nad Ipľom, Hlavná 282  
IČO: 00208558,

za účelom: **užívania poľnohospodárskej pôdy na poľnohospodárske účely.**

**Zdôvodnenie prípadu osobitného zreteľa:**

Obec Slovenské Ďarmoty dané pozemky nevie osobitne užívať, nakoľko sa nachádzajú v strede veľkej parcely, užíwanej Poľnohospodárskym družstvom akcionárov „IPEL“ a nevedie k nim osobitná cesta. Žiadané pozemky sú preto neprístupné a nepoužiteľné pre inú osobu ako pre žiadateľa.

Uvedená spoločnosť dlhodobo investuje do pozemkov a pristupuje so starostlivosťou riadneho poľnohospodára.

Zámer na prenájom pozemkov bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na úradnej tabuli 01.02.2024

Zverejnené na webovom sídle obce: [www.slovenskedarmoty.sk](http://www.slovenskedarmoty.sk) dňa: 01.02.2024

V Slovenských Ďarmotách, dňa 31.01.2024



Mgr. Denisa Árvayová, MBA  
starostka obce

## Príloha č. 1

IČO 319562

Meno vlastníka Obec Slovenské

Adresa 991 07 Slovenské Ďarmoty

## Vlastníctvo

Katastrálne územie 856592 Slovenské Ďarmoty

Parcela	Operát	LV	Druh pozemku	Výmera celá (m <sup>2</sup> )	Výmera pre NZ (m <sup>2</sup> )	Vlastnícky podiel	Podiel z celej výmery (m <sup>2</sup> )
660	E	408	Ostatná plocha	762	326	1/1	762,00
715/1	E	408	Zastavaná plocha a nádvorie	440	440	1/1	440,00
1604/2	E	408	Zastavaná plocha a nádvorie	2 103	1 839	1/1	2 103,00
1605/2	E	408	Zastavaná plocha a nádvorie	2 938	2 938	1/1	2 938,00
1610	E	408	Zastavaná plocha a nádvorie	3 563	788	1/1	3 563,00
741/2	E	417	Trvalý trávny porast	527	221	1/1	527,00
742/2	E	417	Trvalý trávny porast	13 118	11 505	1/1	13 118,00
911/6	E	417	Zastavaná plocha a nádvorie	1 049	1 049	1/1	1 049,00
1080/14	E	417	Zastavaná plocha a nádvorie	1 965	1 791	1/1	1 965,00
1080/57	E	417	Ostatná plocha	6 695	6 030	1/1	6 695,00
1080/58	E	417	Ostatná plocha	3 007	2 922	1/1	3 007,00
1088/18	E	417	Zastavaná plocha a nádvorie	2 485	2 485	1/1	2 485,00
1089/10	E	417	Zastavaná plocha a nádvorie	802	802	1/1	802,00
1090	E	417	Zastavaná plocha a nádvorie	9 777	9 777	1/1	9 777,00
1091/6	E	417	Zastavaná plocha a nádvorie	1 303	1 237	1/1	1 303,00
1506/25	E	417	Zastavaná plocha a nádvorie	6 270	4 220	1/1	6 270,00
1506/26	E	417	Zastavaná plocha a nádvorie	1 044	998	1/1	1 044,00
Za katastrálne územie 17x				57 848	49 368		57 848,00
Za vlastníka 17x				57 848	49 368		57 848,00
Zaokrúhlene							