

Obec Slovenské Ďarmoty, 991 07 Slovenské Ďarmoty 99

Obec Slovenské Ďarmoty v zmysle uznesenia č. 14/2025 prijatých Obecným zastupiteľstvom v Slovenských Ďarmotách dňa 02.06.2025 a podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje

Zámer na odpredaj prebytočného majetku obce Slovenské Ďarmoty, vedený na LV 417, pre k.ú. Slovenské Ďarmoty, kde výlučným vlastníkom je Obec Slovenské Ďarmoty

z dôvodu osobitného zreteľa:

pozemky:

KN-E parc. č. 93,	druh: trvalé trávne porasty	o výmere 2799 m ² ,
KN-E parc. č. 94/2,	druh: trvalé trávne porasty	o výmere 7395 m ² ,
KN-E parc. č. 1096,	druh: zastavané plochy a nádvoria	o výmere 4595 m ² ,
KN-E parc. č. 1098/5,	druh: zastavané plochy a nádvoria	o výmere 1024 m ² ,
KN-E parc. č. 1311/16,	druh: zastavané plochy a nádvoria	o výmere 5096 m ² ,
KN-E parc. č. 1311/24,	druh: zastavané plochy a nádvoria	o výmere 774 m ² ,
KN-E parc. č. 1311/26,	druh: zastavané plochy a nádvoria	o výmere 897 m ² ,
KN-E parc. č. 1325/24,	druh: zastavané plochy a nádvoria	o výmere 363 m ² ,
KN-E parc. č. 1325/25,	druh: zastavané plochy a nádvoria	o výmere 1310 m ² ,

Zdôvodnenie prípadu osobitného zreteľa

(v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce - Článok IV bod 5, zverejnené na webovej stránke obce: www.slovenskedarmoty.sk)

Pozemky sú pre Obec Slovenské Ďarmoty v danej lokalite nevyužiteľné, obec nemá dostatok kapacít na ich udržiavanie spoločnosť dlhoročne obhospodaruje a udržiava pozemky, zároveň spoločnosť podporuje kultúrne a ostatné záujmové činnosti obce (podpora podnikateľskej činnosti, podpora športu)

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku sa určila na základe Znaleckého posudku č. 14/2025 zo dňa 12.06.2025, ktorý dala Obec Slovenské Ďarmoty vypracovať znalcom Ing. Júliusom Štrbom na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo vlastníctve obce, za účelom predaja nehnuteľností.

Na základe znaleckého posudku je **všeobecná hodnota pozemkov vo vlastníctve Obce Slovenské Ďarmoty, uvedených vyššie, určených na predaj spolu: 31 802 EUR**

Kupujúcim bude : **AGROGARANT, spol. s r.o., Dunajská Streda**

Cena: Určí obecné zastupiteľstvo na ďalšom zasadnutí

Zámer na odpredaj pozemkov bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na úradnej tabuli dňa 12.06.2025

Zverejnené na webovom sídle obce: www.slovenskedarmoty.sk dňa: 12.06.2025

V Slovenských Ďarmotách, dňa 12.06.2025

Mgr. Denisa Árvayová, MBA
starostka obce