

VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

HLAVIČKA FORMULÁRA

Výber typu výzvy

Výzva na predkladanie ponúk pre podlimitné zákazky bez eTrhoviska

ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

I.1) NÁZOV A ADRESY

Obec Slovenské Ďarmoty

IČO: 00319562

Slovenské Ďarmoty 99, 991 07 Slovenské Ďarmoty

Slovensko

Kontaktná osoba: PhDr. Blažej Slabý, CSc.

Telefón: +421 918963377

Email: bs5262@gmail.com

Fax: +421 0474894196

Webové sídlo (internetová adresa)

Hlavná adresa(URL): <https://www.slovenskedarmoty.sk/>

Adresa stránky profilu kupujúceho (URL): <https://www.slovenskedarmoty.sk/>

I.3) KOMUNIKÁCIA

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov

<http://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-zakaziek/detail/dokumenty/437944>

Ďalšie informácie možno získať na adrese

vyššie uvedené kontaktné miesto/miesta

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia zasielať elektronicky

Adresa (URL): <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-zakaziek/detail/437944>

Ponuky alebo žiadosti o účasť budú doručené na

vyššie uvedené kontaktné miesto/miesta

I.4) DRUH VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Regionálny alebo miestny orgán

I.5) HLAVNÁ ČINNOSŤ

Všeobecné verejné služby

ODDIEL II: PREDMET ZÁKAZKY

II.1) ROZSAH OBSTARÁVANIA

II.1.1) Názov

Obecné nájomné byty v obci Slovenské Ďarmoty

Referenčné číslo: 01PL2022SD

II.1.2) Hlavný kód CPV

45211000-9

II.1.3) Druh zákazky

Práce

II.1.4) Stručný opis

Stavebná zákazka s názvom "Obecné nájomné byty v obci Slovenské Ďarmoty" výstavby 8 dvojdomov s celkovým počtom 16 nájomných bytov v dvoch alternatívach: Dom 1 a Dom 2.. Zákazka je realizovaná v 29 stavebných objektoch a to: SO 01 až 08 - Dom 1 a Dom 2, SO 09 až SO 16 Odstavné plochy k domom 1 a 2, SO 17 a 18 Rozšírenie verejného vodovodu + prípojky, SO 19 Káblové rozvody NN, SO 20 až SO 27 Prípojka NN k domom 1 a 2, SO - 28 Verejné osvetlenie a SO - 29 Miestna komunikácia. Celkové riešenie a konkrétny návrh stavby je determinovaný tvarom pozemku - kopcovitý terén - a požiadavkami investora vytvoriť efektívne fungujúci celok, ktorý je v maximálnej miere funkčný a zhodnotí danosti staveniska. Po vybudovaní budú dvojdomy priamo prístupné z miestnej komunikácie. Doba realizácie zákazky je 12 mesiacov od prevzatia staveniska. Podrobný popis je v priloženej stavebnej projektovej dokumentácii a v rozpočte diela v prílohách č. 3 až 5 Súťažných podkladov.

II.1.5) Celková predpokladaná hodnota

1 823 035,53 EUR bez DPH

II.1.6) Informácie o častiach

Táto zákazka sa delí na časti: Nie

II.2) OPIS

II.2.2) Dodatočné kódy CPV

45233161-5

45332200-5

45332300-6

45316100-6

45333000-0

45233123-7

II.2.3) Miesto dodania

Kód NUTS

SK

SK032

Hlavné miesto dodania alebo plnenia

Stavba je situovaná na parcelách číslo 3/1, 3 / 4 a 10/2 obce Slovenské Ďarmoty, okres Veľký Krtíš, Banskobystrický samosprávny kraj.

II.2.4) Opis obstarávania

Podrobný popis zadávania podlimitnej zákazky na stavebné práce verejného obstarávateľa obec Slovenské Ďarmoty je popísaný v priložených Súťažných podkladoch a ich prílohách č. 1 až 8. Verená súťaž je realizovaná elektronicky prostredníctvom IS EVO s konaním elektronickej aukcie. Zákazka nie je delená na časti a pozostáva z 29 stavebných objektov s dobou realizácie 12 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska.

II.2.5) Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Cena

II.2.6) Predpokladaná hodnota

1 823 035,53 EUR bez DPH

II.2.7) Dĺžka trvania zákazky alebo rámcovej dohody

Trvanie v mesiacoch: 12

II.2.10) Informácie o variantoch

Budú sa akceptovať varianty: Áno

II.2.13) INFORMÁCIE O FONDOCH EURÓPSKEJ ÚNIE

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: Nie

II.2.14) Doplnujúce informácie

VO je súčasťou dokumentácie na predloženie žiadosti obce Slovenské Ďarmoty o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č.150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov k termínu 31.05.2022.

ODDIEL III: OSOBNÉ POSTAVENIE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

III.1) PODMIENKY ÚČASTI

III.1.1) Osobné postavenie vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo obchodných registrov

Zoznam a krátky opis podmienok: Verejného obstarávania sa môže zúčastniť ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods.1 písm. a) až h) ZVO, čo preukáže spôsobom podľa §32 ods.2. písm. a) až f) ZVO. Uchádzač môže predbežne preukázať splnenie podmienok účasti Jednotným európskym dokumentom (JED) v súlade s § 39 ZVO.

III.1.2) Ekonomické a finančné postavenie

Zoznam a krátky opis podmienok: Uchádzač podľa § 33 ods. 1 písm. a) ZVO preukáže vyjadrenie banky, alebo pobočky zahraničnej banky a to úverový príslub, ktorým banka alebo pobočka zahraničnej banky uchádzačovi prisľúbi, že v prípade, že sa stane úspešným uchádzačom a požiada banku alebo pobočku zahraničnej banky o poskytnutie úveru, bude mu poskytnutý v objeme vo výške 3% z PHZ na účely finančného plnenia zákazky, ktorej predmetom je realizácia zákazky Obecné nájomné byty v obci Slovenské Ďarmoty, vyhlásenej verejným obstarávateľom vo Vestníku ÚVO (alebo ekvivalent v inej mene podľa kurzu ECB, platného ku dňu odoslania oznámenia do Vestníka). Verejný obstarávateľ požaduje, aby z predloženého dokladu vyplývala disponibilita finančných prostriedkov uchádzača po uzatvorení Zmluvy o diele. Takýmto dokumentom môže byť aj výpis z účtu uchádzača.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: Predložený príslub banky, alebo pobočky zahraničnej banky ako aj iný rovnocenný dokument (ak je uplatnený) musí byť nie starší ako 20 dní ku dňu predloženia ponuky.

III.1.3) Technická a odborná spôsobilosť

Zoznam a krátky opis podmienok: Podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO: zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom :

- a) bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,
- b) bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení s doplneným dokladom

preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Odôvodnenie primeranosti: Verejný obstarávateľ sa týmto presvedčí, že uchádzač má skúsenosti s predmetom zákazky a je odborne a technicky schopný zrealizovať požadovaný predmet zákazky. Minimálna úroveň štandardov bola verejným obstarávateľom stanovená primerane k rozsahu a charakteru

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: 1) Uchádzač predloží zoznam uskutočnených stavebných prác rovnakého alebo podobného predmetu v závislosti od charakteru hlavného predmetu zákazky v minimálnom objeme v kumulatívnej hodnote 3 000 000 EUR bez DPH za obdobie predchádzajúcich päť rokov predchádzajúce dňu, ktorý je posledným dňom, pred dňom lehoty na predkladanie ponúk. V predložennom zozname musí byť minimálne jedna zrealizovaná zákazka stavebných prác minimálne v hodnote 50% predpokladanej hodnoty stavebnej zákazky v EUR bez DPH, ktorá je predmetom tejto verejnej súťaže. Uchádzač doplní predložený zoznam. potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotením uskutočnených stavebných prác.

2) Podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO: údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov - stavbyvedúci, ak nie sú kritériom na vyhodnotenie ponúk.

Odôvodnenie primeranosti: Verejný obstarávateľ požaduje zabezpečenie riadenia stavebných prác odborníkmi so zodpovedajúcou kvalifikáciou a skúsenosťami pri realizácii prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky a to predovšetkým stavbyvedúci minimálne 1 osoba, ktorá musí spĺňať nasledovné podmienky:

Minimálna požadovaná úroveň štandardov pre bod 2):

a) Preukázateľná profesionálna praktická skúsenosť v oblasti riadenia stavieb minimálne 5 stavieb z čoho musí byť minimálne 1 stavba/projekt v kumulatívnej hodnote 50% PHZ hodnoty zákazky v EUR bez DPH (uvedené v profesijnom životopise) totožných alebo blízky s predmetom zákazky tejto verejnej súťaže.

b) Doklad o odbornej spôsobilosti Osvedčenie SKSI v zmysle zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov pre výkon činnosti stavbyvedúceho s odborným zameraním na pozemné stavby alebo ekvivalent dokladu.

c) Profesijný životopis.

3) § 34 ods. 1 písm. d) ZVO v nadväznosti na § 35 ZVO, opisom technického vybavenia, použitým uchádzačom na zabezpečenie kvality.

4) § 34 ods. 1 písm. h) ZVO uvedením opatrení environmentálneho manažérstva, ktoré uchádzač použije pri plnení zmluvy alebo koncesnej zmluvy.

5) § 35 ZVO systém manažérstva kvality: Certifikát na systém manažérstva .kvality podľa normy ISO 9001.

III.2) PODMIENKY TÝKAJÚCE SA ZÁKAZKY

III.2.2) Podmienky vykonania zákazky

Podmienkou vykonania zákazky víťazným uchádzačom súťaže je schválenie žiadosti obce Slovenské Ďarmoty o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č.150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov s predložením žiadosti k termínu 31.05.2022.

III.2.3) Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky

Povinnosť uviesť mená a odbornú kvalifikáciu pracovníkov poverených vykonaním zákazky

ODDIEL IV: POSTUP

IV.1) OPIS

IV.1.6) Informácie o elektronickej aukcii

Použije sa elektronická aukcia

Dodatočné informácie o elektronickej aukcii: Podrobné informácie o konaní elektronickej aukcie sú uvedené v prílohe č. 6. Súťažných podkladov.

IV.2) ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE

IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk

Dátum a čas: 20.04.2022 12:00

IV.2.6) Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané

Ponuka musí platiť do: 31.12.2023

IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk

Dátum a čas: 20.04.2022 12:15

Miesto: Obecný úrad Slovenské Ďarmoty, 991 07 Slovenské Ďarmoty 99

Informácie o oprávnených osobách a otváraní ponúk: Podľa § 54 ods.3 ZVO pri použití elektronickej aukcie je otváranie ponúk neverejné, údaje z otvárania ponúk komisia nezverejňuje a neposiela uchádzačom ani zápisnicu z otvárania ponúk.

ODDIEL VI: DOPLNKOVÉ INFORMÁCIE

VI.2) INFORMÁCIE O ELEKTRONICKOM RIADENÍ PRÁCE

Použije sa elektronické objednávanie

Bude sa akceptovať elektronická fakturácia

Použijú sa elektronické platby

VI.3) DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom, záujemcami alebo uchádzačmi

1. Komunikácia a výmena informácií (ďalej len komunikácia) medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa uskutočňuje spôsobom a prostriedkami, ktoré zabezpečia úplnosť údajov a obsahu uvedených v ponuke a zaručia ochranu dôverných a osobných údajov uvedených v týchto dokumentoch.

2. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa uskutočňuje v elektronickej podobe prostredníctvom IS EVO ver. 18.0 (Informačný systém Elektronického verejného obstarávania, ďalej len IS EVO), ktorý zabezpečí trvalé zachytenie ich obsahu, ak nie je uvedené inak. Všetko o IS EVO (najmä príručky a video návody) nájdete na adrese <https://www.uvo.gov.sk/viac-o-is-evo-5f6.html>.

3. Podmienkou pre úspešnú komunikáciu v IS EVO a pre úspešné predkladanie ponúk je, aby mal záujemca/uchádzač príslušné technické a odborné predpoklady technické vybavenie a odborné ovládanie IS EVO. Potrebné technické vybavenie a požiadavky na používanie IS EVO sú zadefinované a zverejnené na www.uvo.gov.sk.

4. Plynutie zákonných lehôt v prípade elektronickej komunikácie je odo dňa odoslania/doručenia správy. Pod pojmom doručenie sa myslí, kedy bola správa doručená záujemcovi/uchádzačovi do IS EVO a nie kedy si ju záujemca/uchádzač prečítal.

VI.5) DÁTUM ODOSLANIA TOHTO OZNÁMENIA

26.03.2022