

## Obec Slovenské Ďarmoty, 991 07 Slovenské Ďarmoty 99

Obec Slovenské Ďarmoty v zmysle uznesenia č. 35/2025 prijatého Obecným zastupiteľstvom v Slovenských Ďarmotách dňa 19.11.2025 a podľa ustanovenia §9a, ods.15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zverejňuje**

### **Zámer na odpredaj prebytočného majetku obce**

**z dôvodu osobitného zreteľa:**

**pozemok C KN parc. č. 10/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 733 m<sup>2</sup> a  
pozemok C KN parc. č. 10/17 ostatné plochy o výmere 121 m<sup>2</sup> ,**  
pozemky vedené na LV 204, pre k. ú. Slovenské Ďarmoty, obec Slovenské Ďarmoty, okres Veľký Krtíš, vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu Veľký Krtíš, katastrálny odbor, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Obce Slovenské Ďarmoty, v podiele 1/1

### **Zdôvodnenie prípadu osobitného zreteľa**

(v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce - Článok IV bod 5, zverejnené na webovej stránke obce: [www.slovenskedarmoty.sk](http://www.slovenskedarmoty.sk) )

Obec nemá dostatok kapacít na ich udržiavanie.

Kupujúcim bude : Ján Kollár

Cena: Určí obecné zastupiteľstvo na ďalšom zasadnutí

### **Všeobecná hodnota prevádzaného majetku:**

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku sa určila na základe dostupného Znaleckého posudku č. 95/2025 zo dňa 21.08.2025, ktorý dala Obec Slovenské Ďarmoty vypracovať znalcom Ing. Marianom Novotným na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov rovnakého druhu (zastavané plochy, ostatné plochy) v obci Slovenské Ďarmoty. Na základe znaleckého posudku je jednotková všeobecná hodnota pozemku – druh: zastavané plochy, ostatné plochy: 8,67 EUR/m<sup>2</sup>.

Zámer na odpredaj pozemkov bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na úradnej tabuli 19.11.2025

Zverejnené na webovom sídle obce: [www.slovenskedarmoty.sk](http://www.slovenskedarmoty.sk) dňa: 19.11.2025

V Slovenských Ďarmotách, dňa 19.11.2025

Mgr. Denisa Árvayová, MBA  
starostka obce

